



ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ"

СРО-П-140-27022010

**Разработка проектно-сметной документации на капитальный
ремонт учебных корпусов, акустическое и электроакустическое
моделирование актового зала колледжа по адресу: г. Липецк,
Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 11: "Объемно-планировочные и архитектурные решения"
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ пояснительная записка.
графические материалы**

ПД-№09-08-2024-01-ОДИ

Том 1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Москва 2024



ООО "ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ"

СРО-П-140-27022010

Согласовано: _____

Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт учебных корпусов, акустическое и электроакустическое моделирование актового зала колледжа по адресу: г. Липецк, Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 11: "Объемно-планировочные и архитектурные решения"
АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ пояснительная записка.
графические материалы**

ПД-№09-08-2024-01-ОДИ

Том 1

Главный инженер

С.А. Хлыстов

Главный инженер проекта

Ш.Ф. Спиненко

Москва 2024

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
РД-09/08/2024-01-ОДИ-С	Содержание тома	
РД-09/08/2024-01-ОДИ-СП	Состав проектной документации	
РД-09/08/2024-01-ОДИ-ТЧ	Текстовая часть (пояснительная записка)	
РД-09/08/2024-01-ОДИ-ГЧ	Графическая часть	
Лист 1	План размещения тактильных пиктограмм М 1:200	
Лист 2	Фрагменты М 1:50	
Лист 3	Спецификация тактильных пиктограмм	

Проектная документация (проект) разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других, действующих на территории Российской Федерации норм по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и прилегающих к ним территорий, при соблюдении предусмотренной проектной документацией (проектом) мероприятий и технических условий.

Главный инженер проекта: Спиненко Ш.Ф.

					ПД-№ 09/08/2024-01-ОДИ-С		
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Содержание тома		
Разраб.	Холодов			03.24			
Пров.	Спиненко			03.24			
ГИП	Спиненко			03.24			
ГАП	Хачатуров			03.24			
Н. контр	Спиненко			03.24			
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
					ООО «ЭКСПЕРТПРОЕКТСТРОЙ»		

Пояснительная записка

а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, указанным в подпункте "в" пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Настоящий раздел проекта разработан на основании технического задания на проектирование. Проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания учебного заведения, расположенного по адресу: г. Липецк, Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус. Разработаны мероприятия, обеспечивающие необходимый уровень доступности и пребывания в здании всех категорий инвалидов.

Архитектурно-планировочное решение главных входных групп, разработаны с учетом доступа МГН. Входные площадки не меняют своих габаритных размеров и дополняются пандусом с уклоном 1:20, а также пандусом с уклонами 1:21,25 и 1:27,2. Пандусы запроектированы с двусторонним ограждением из металлических поручней, расположенных на разных высотах (0,7 м и 0,9 м).

В тамбурах предусматриваются таблички с тактильной мнемосхемой для навигации по помещениям. По территории внутренних помещений предусматриваются тактильные таблички для обозначения помещений, куда планирует передвигаться МГН. Каждую первую и крайнюю ступени лестничных маршей предусматривается обособлять клеечной контрастной противоскользящей лентой.

б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия;

Доступ инвалидам обеспечен двумя входными группами с пандусом.

Согласно проектным решениям, входная группа выполнена из металла и железобетона. Пандус первой входной группы представляет собой – три наклонные площадки с уклонами 1:21,25; 1:27,2 и 1:27,2. Пандус второй входной группы состоит из двух наклонных площадок с уклоном 1:20. По ограждению пандуса предусматривается расположение ригеля на высоте 0,05 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м; ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждений пандуса) с движением в одном направлении 0,8 м, расстояние между стойками 800 мм, расстояние от поручня до стоек не менее 40 мм. Ступени устроены высотой подступенка 150 мм, ширина проступи 300 мм. Входные площадки размерами 2,05х9,6 м и 8,4х6,2 м, позволяет МГН беспрепятственно развернуться и открыть дверь в здание. Ширина двупольной входной двери 1,8 м, что позволяет комфортно попасть в здание инвалидам любых категорий.

Подп. и дата	лентой.					Инв. № докл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия; Доступ инвалидам обеспечен двумя входными группами с пандусом. Согласно проектным решениям, входная группа выполнена из металла и железобетона. Пандус первой входной группы представляет собой – три наклонные площадки с уклонами 1:21,25;1:27,2 и 1:27,2. Пандус второй входной группы состоит из двух наклонных площадок с уклоном 1:20. По ограждению пандуса предусматривается расположение ригеля на высоте 0,05 м. Пандусы имеют двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м; ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждения пандуса) с движением в одном направлении 0,8 м, расстояние между стойками 800 мм, расстояние от поручня до стоек не менее 40 мм. Ступени устроены высотой подступенка 150 мм, ширина проступи 300 мм. Входные площадки размерами 2,05х9,6 м и 8,4х6,2 м, позволяет МГН беспрепятственно развернуться и открыть дверь в здание. Ширина двупольной входной двери 1,8 м, что позволяет комфортно попасть в здание инвалидам любых категорий.									
					ПД-№ 09/08/2024-01-ОДИ				

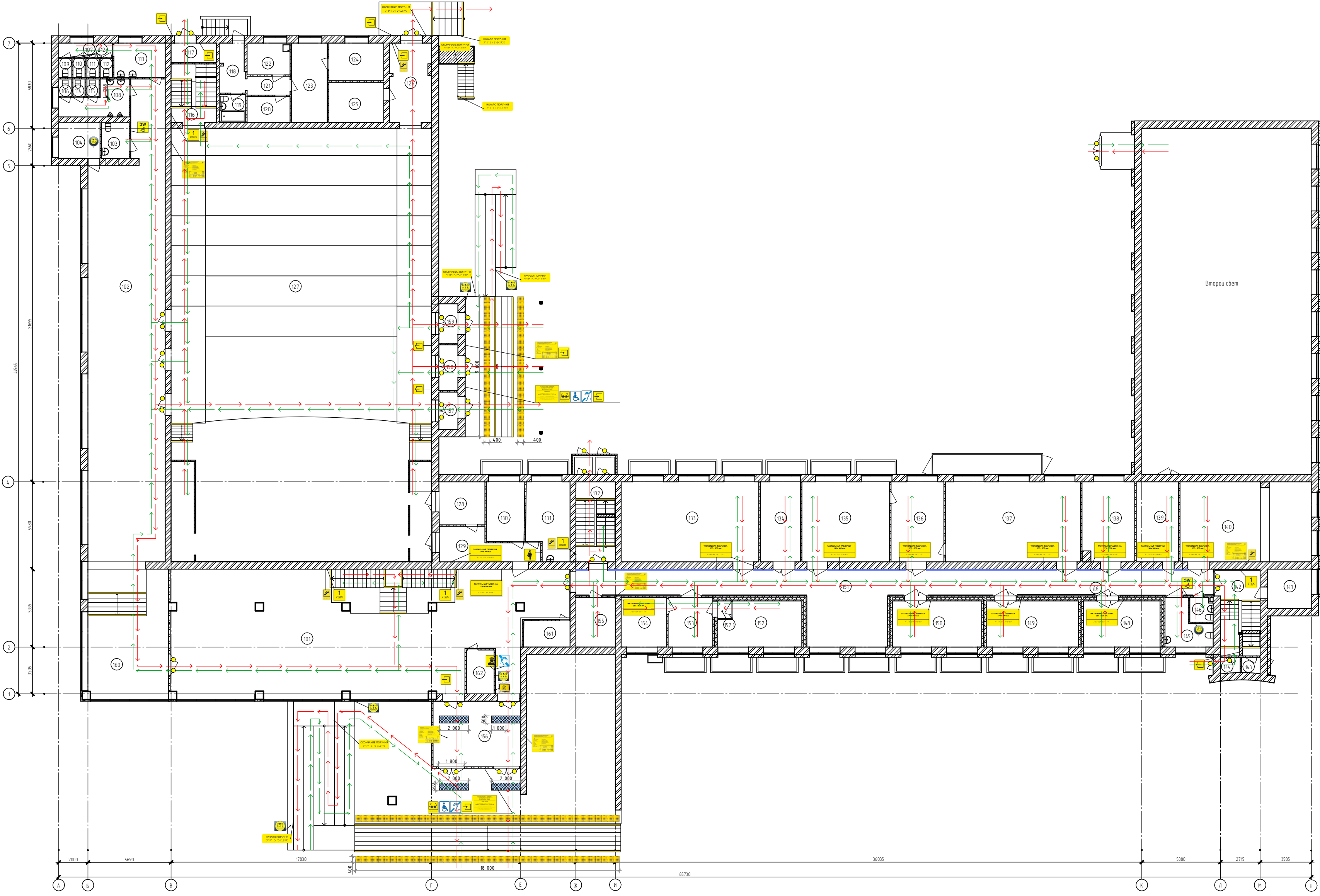
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № докл.	Подп. и дата	санитарно-эпидемиологической службы.
					в) описание проектных решений по обустройству рабочих мест инвалидов (при необходимости); Обустройство рабочих мест инвалидов проектом не предусматривается в связи с технологическим процессом объекта. В данном разделе рабочей документации разработаны мероприятия по обеспечению доступа инвалидов с учетом следующих действующих нормативных документов: - СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; - СП 118.13330.2022 «Общественные здания и сооружения»; - СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»; - СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»; - Федеральный закон РФ от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПД-№ 09/08/2024-01-ПЗ Лист 2

Графическая часть (чертежи марки «ОДИ»)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПД-№ 09/08/2024-01-ПЗ	Лист
						3

План размещения тактильных пиктограмм 1-20 этажа

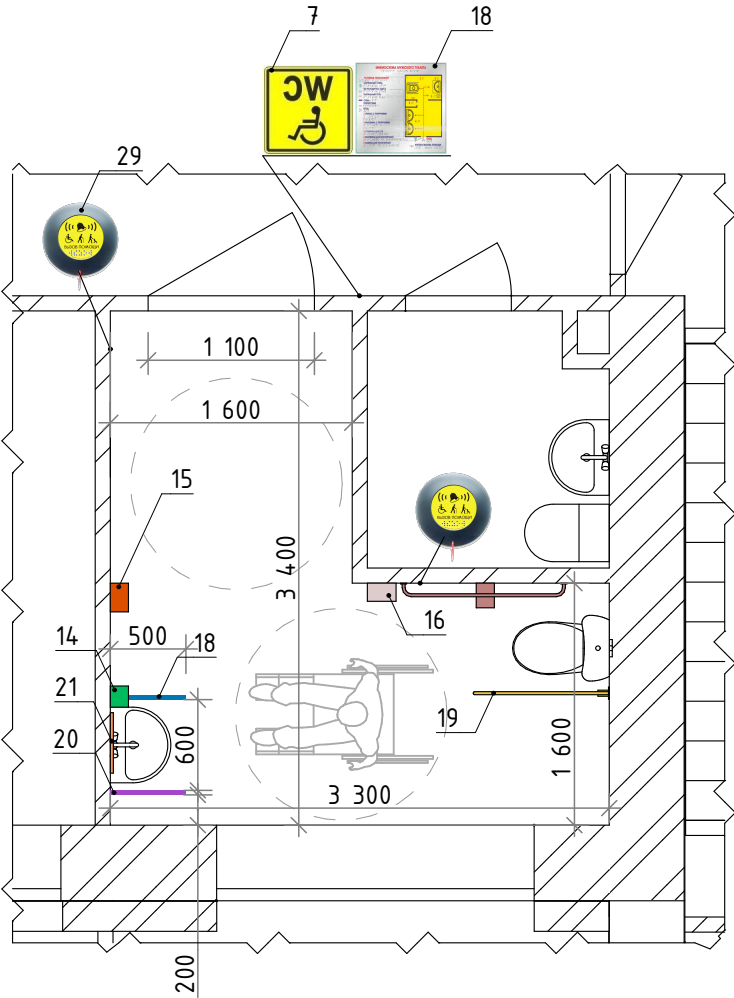


Экспликация помещений 1-20 Этажа			
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. помеще-ния
101	Рекреация	185.71	
102	Коридор	183.37	
103	Сан-Узел для МГН	4.65	
104	Подсобное помещение	6.91	
106	Сан-Узел	1.10	
107	Сан-Узел Женский	3.66	
108	Сан-Узел Мужской	8.90	
109	Туалет	1.16	
110	Туалет	1.07	
111	Туалет	1.16	
112	Туалет	1.07	
113	Эксплуатационная	8.27	
114	Туалет	1.01	
115	Туалет	1.10	
116	Лестничная клетка	3.36	
117	Тайфур	4.11	
118	Коридор	5.92	
119	Сан-Узел	1.58	
120	Кладовая	3.86	
121	Коридор	3.79	
122	Кухня	6.39	
123	Жилая	13.30	
124	Жилая	9.69	
125	Подсобное помещение	10.35	
126	Коридор	15.32	
127	Зал	813.83	
128	Раздевалка	9.25	
129	Коридор	12.54	
130	Кабинет	10.61	
131	Медицинский кабинет	15.00	
132	Лестничная клетка	3.51	
133	Кабинет русского языка	51.61	
134	Забуч	15.07	
135	Компьютерный класс	32.88	
136	Библиотека	19.84	
137	Библиотека	50.69	
138	Кабинет	19.34	
139	Касса	15.89	
140	Кабинет	48.97	
141	Кабинет	8.10	
142	Лестничная клетка	8.29	
143	Тайфур	1.34	
144	Тайфур	1.45	
145	Туалет для МГН	8.15	
146	Туалет	2.60	
148	Кабинет	16.57	
149	Кабинет	19.84	
150	Кабинет	19.29	
151	Рекреация	99.36	
152	Кабинет Директора	16.91	
152.1	Тайфур	1.12	
153	Приемная	10.40	
154	Кабинет	10.58	
155	Архив	9.18	
156	Тайфур	26.87	
157	Тайфур	3.34	
158	Тайфур	4.09	
159	Тайфур	3.52	
160	Коридор	34.30	
161	Клещница	5.70	
162	Пост охраны	5.70	
Итого:		1922.55	

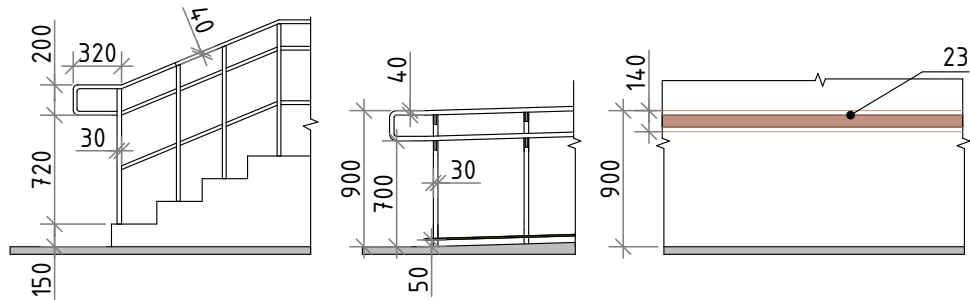
						ПД-№ 09/08/2024-01-ОДИ			
						Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт учебных корпусов, акустическое и электроакустическое моделирование актового зала колледжа по адресу: г. Липецк, Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	ГООПОУ "Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Изумнова" Главный учебный корпус	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Спиненко						П	1	3
ГИП	Хлыстов								
ГИП	Спиненко								
ГАП	Хачатуров								
Проверил	Спиненко					План размещения тактильных пиктограмм 1-20 этажа	000 "ЭкспертПроектСтрой"		
Разраб.	Холодов								

Фрагменты М 1:50

Фрагмент №1
туалета МГН 1-го этажа
Пом. №146
М 1:50

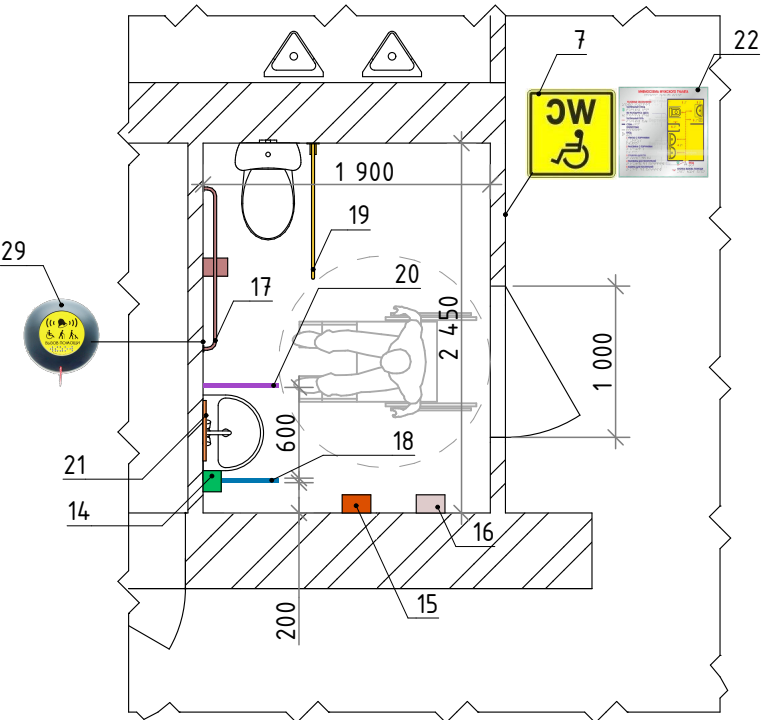


Размеры поручней

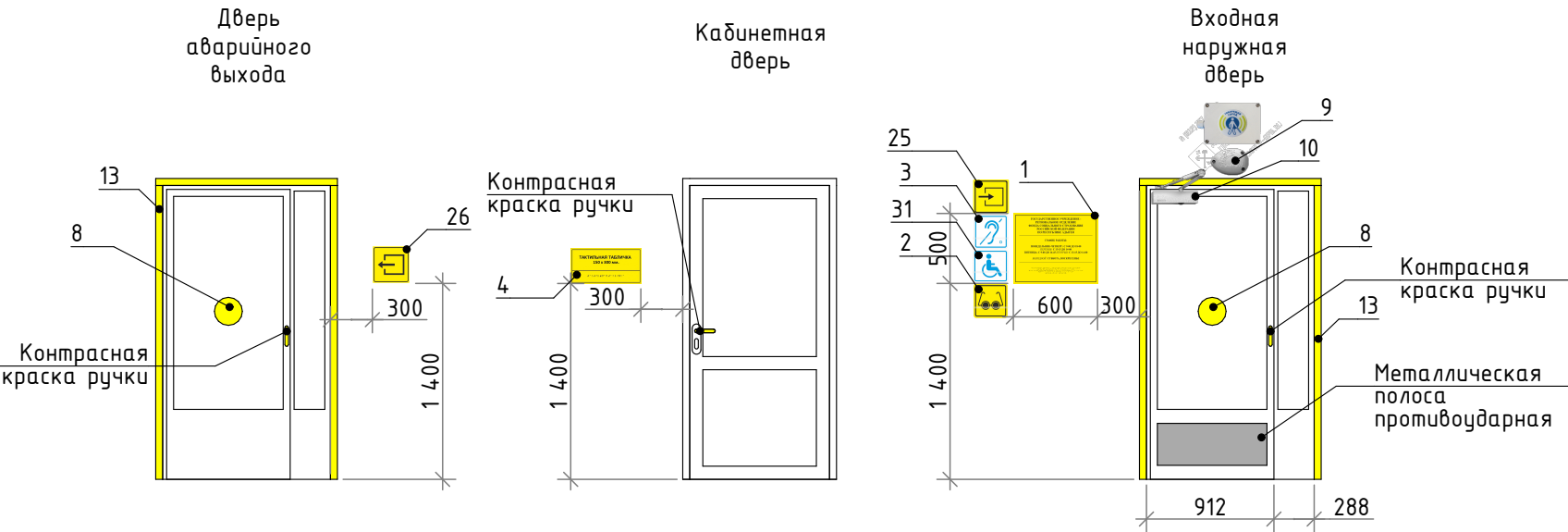


Примечание:
Все информационные таблички с шрифтом Браиля размещаются со стороны ручки двери на расстоянии 1,4м от пола и 0,3 от двери.

Фрагмент №2
туалета МГН 1-го этажа
Пом. №146
М 1:50



Расположение тактильных табличек относительно дверей



						ПД-№ 09/08/2024-01-ОДИ				
						Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт учебных корпусов, акустическое и электроакустическое моделирование актового зала колледжа по адресу: г. Липецк, Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Ген.директор	Спиненко					ГОБПОУ "Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Изумова" Главный учебный корпус		Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлыстов							П	2	3
ГИП	Спиненко									
ГАП	Хачатуров					Фрагменты		ООО "ЭкспертПроектСтрой" СРО-П-140-27022010		
Проверил	Спиненко									
Разраб.	Холодов									

Спецификация тактильных пиктограмм

Спецификация тактильных пиктограмм 1-го этажа						
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.	Кол-во	Масса, ед., кг.	Примечание
1		Тактильная вывеска с шрифтом Брайля на вход, размер 400х600 мм	шт	2		
2		Знак доступности объекта для инвалидов по зрению (с дублированием информации по системе Брайля)	шт	2		
3		Знак доступности объекта для инвалидов по слуху 150х150мм	шт	3		
4		Тактильная табличка с разным названием под каждое помещение Размер 100х300	шт	14		
5		Мнемосхема помещений тактильная стандартная, ПВХ 3 мм с защитным покрытием. Размер 470х610х3 мм	шт	6		
6		Система вызова помощи Кнопка (Ав) со шнурком, универсальная, для приемника (Мз) и (Сп)	шт	2		
7		Пиктограмма СП-18 Туалет для инвалидов 150 х 150 х 4 мм	шт	2		
8		Круг для контрастной маркировки 150 мм(200 мм), желтый	шт	46		
9		Комплект радиоинформирования "Говорящий город" для стационарного объекта	шт	2		
10		Доводчик регулируемый с задержкой закрытия (по ГОСТ Р 56177, усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм)	шт	46		
11		Наземный предупреждающий указатель по технологии холодный пластик, форма рифления - усеченные конусы или усеченные купола, глубина 300мм, цвет: желтая подложка, черные/серые конусы/купола	шт	138		
12		Пиктограмма СП-08 Пути эвакуации 150х150х4мм	шт	6		
13		Лента для маркировки дверных проемов и прочих поверхностей 50мм	м.п.	150,6		
14		Сенсорный (автоматический) диспенсер Ksitex ASD-500W	шт	2		
15		Автоматическая сушилка для рук Puff 120	шт	2		
16		Крючок для костылей, тростей и других вещей с тактильной табличкой	шт	2		
17		Поручень прямой L=900мм нержавеющая сталь с держателем туалетной бумаги	шт	2		
18		Поручень для раковины настенно-напольный из нержавеющей стали d32 мм	шт	2		
19		Поручень прямой откидной L=600мм нержавеющая сталь	шт	2		
20		Поручень для раковины настенный горизонтальный из нержавеющей стали d32 мм	шт	2		

Спецификация тактильных пиктограмм 1-го этажа						
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.	Кол-во	Масса, ед., кг.	Примечание
21		Зеркало поворотное, для МГН, травмобезопасное, сталь, 400х600 мм	шт	2		
22		Мнемосхема тактильная полноцветная на стальной основе 2 мм. Размер 321 х 411 мм	шт	2		
23		Поручень-отбойник на алюминиевом профиле (ГОРИЗОНТ Н140, белый)	м.п.	31,16		
24		Портативная индукционная система "VERT-1a мини"	шт	1		
25		Тактильная пластиковая пиктограмма "Вход в помещение", размером 200х200мм	шт	5		
26		Тактильная пластиковая пиктограмма "Выход из помещения", размером 200х200мм	шт	6		
27		Тактильная табличка "Номер этажа" 150х150 мм.	шт	5		
28		Предупредительные тактильные наклейки для поручней (начало поручня, конец поручня) комплект	шт	4		
29		Система вызова помощи Кнопка (Ав), универсальная, для приемника (Мз) и (Сп)	шт	5		
30		Противоскользящая полоса по технологии холодный пластик, шириной 100мм, желтая, с фотолуминесцентным покрытием	м.п.	98,7		
31		Знак доступности объекта для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 150 х 150мм	шт	2		
32		Решетка стальная грязесборная 1000х500мм	шт	8		
33		Тактильная пиктограмма "Медсестра"	шт	1		
34		2-х секционное съемное кресло для актового зала	шт	1		

						ПД-№ 09/08/2024-01-ОДИ					
						Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт учебных корпусов, акустическое и электроакустическое моделирование актового зала колледжа по адресу: г. Липецк, Студенческий городок, д.6, Главный учебный корпус					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата						
Ген.директор	Спиненко					Г ОБПОУ "Липецкий областной колледж искусств им. К.Н. Изумцова" Главный учебный корпус			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Хлыстов								П	3	3
ГИП	Спиненко										
ГАП	Хачатуров					Спецификация тактильных пиктограмм			ООО "ЭкспертПроектСтрой" СРО-П-140-27022010		
Проверил	Спиненко										
Разраб.	Холодов										